

BAUGENOSSENSCHAFT BOCHUM EG

## Quartier Stennerskuhl modernisiert

Eine Summe von 10,5 Millionen Euro investierte die Baugenossenschaft Bochum in die Modernisierung von 150 Genossenschaftswohnungen im Stadtteil Langendreer. Am 29. September 2017 machte sich unter anderem Oberbürgermeister Thomas Eiskirch ein Bild vor Ort.

KS



BAUVEREIN RHEINHAUSEN EG

## Richtfest für den Wohnpark Bergheim

128 barrierefreie Genossenschaftswohnungen mit KfW-55-Standard errichtet der Bauverein Rheinhausen eG im gleichnamigen Duisburger Stadtteil. Am 22. September wurde im Wohnpark Bergheim Richtfest gefeiert. Im Rahmen eines Bestandersatzprojektes entstehen dort nacheinander in acht Mehrfamilienhäusern jeweils 16 Mietwohnungen.

KS



NEUBAU VON RUND  
300 WOHNUNGEN UND  
34 EINFAMILIENHÄUSERN

## Spatenstich auf dem Beresa-Gelände in Münster Mecklenbeck

Das rund 42.000 Quadratmeter große Gelände, das bis Mitte 2015 Standort eines Autohauses war, soll sich zu einem attraktiven Wohnquartier entwickeln. Im Beisein von Oberbürgermeister Markus Lewe setzten die Projektpartner M1, Markus-Bau und VIVAWEST am 14. September 2017 feierlich den ersten Spatenstich. Er markierte den Beginn der öffentlichen Erschließung. Der Startschuss für die Wohnbebauung soll im Jahr 2018 fallen. Auf der Fläche zwischen Meckmannweg und Schwarzer Kamp entstehen insgesamt rund 300 qualitativ hochwertige Mietwohnungen, die VIVAWEST nach Fertigstellung in die Bewirtschaftung übernehmen wird, sowie 34 Reiheneinfamilienhäuser, die für den Einzelverkauf vorgesehen sind. Das Areal hatte VIVAWEST 2016 von der Quartier M1 GmbH erworben, einem Gemeinschaftsunternehmen der Kappel-Gruppe aus Senden und der Markus-Bau GmbH aus Bochum. 30 Prozent der Wohnungen in dem neuen Quartier wird VIVAWEST öffentlich gefördert errichten. Ein wichtiger Beitrag zur Schaffung preisgebundenen Wohnraums am angespannten Standort Münster. Dem Neubau von Wohnungen räumt das Gelsenkirchener Unternehmen nach eigener Aussage einen hohen Stellenwert ein. Bis zum Jahr 2020 ist der Bau von rund 5.000 neuen Wohnungen in NRW geplant, ab 2020 sollen weitere 1.000 pro Jahr hinzukommen.

KS/VIVAWEST



VdW Verbandsdirektor Alexander Rychter, Claudia Goldenbeld (VIVAWEST) und Oberbürgermeister Markus Lewe (v. l.)